

PRILOGA 1:

Pravila za prodajo gozdnih lesnih sortimentov na javnih dražbah (PP-JD)

Javna dražba

Javna dražba gozdnih lesnih sortimentov (v nadaljnjem besedilu: GLS) je javna prodaja, pri kateri je prodajna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno nad izklicno ceno. Če nihče od ponudnikov ne ponudi višje cene od izklicne cene, se najboljši ponudnik izbere z žrebom med ponudniki, ki so vplačali kavcijo. Enako se najboljši ponudnik izbere z žrebom, če dva ali več dražiteljev ponudijo enako najvišjo ceno nad izklicno ceno.

Javno dražbo opravi posebna štiričlanska komisija (v nadaljnjem besedilu: komisija), ki jo imenuje družba SiDG.

Komisija je dolžna pripraviti načrt javne dražbe, v katerem določi izklicno ceno GLS po dimenzijskih in kakovostnih razredih, določenih v predpisu, ki ureja merjenje in razvrščanje GLS, in njihovo lokacijo.

Javna dražba mora biti objavljena na spletni strani SiDG-ja. Med objavo razpisa javne dražbe na spletni strani in dnem izvajanja javne dražbe mora preteči najmanj pet dni.

Objava javne dražbe mora vsebovati zlasti:

- naziv in sedež SiDG,
- kraj in čas javne dražbe,
- količino GLS ali njihovih skupin po dimenzijah in kakovostnih razredih ter njihovo lokacijo,
- izklicno ceno in najnižji znesek njenega višanja, ki ne more biti manjši od 5 % izklicne cene,
- navedbo, da bo najboljši ponudnik izbran z žrebom, kot ga določi komisija, če bosta dva ali več dražiteljev ponudila enako najvišjo ceno,
- način in rok plačila kupnine,
- navedbo, da je plačilo kupnine v roku, ki je določen, bistvena sestavina pravnega posla,
- kavcijo za resnost ponudbe v višini 10 % od izklicne cene za sklop, ki ga dražitelj namerava dražiti, katero je treba položiti pred začetkom dražbe in se vplača na poslovni račun SiDG-ja pred začetkom dražbe,
- navedbo, da se z vplačilom kavcije šteje, da je dražitelj istočasno z vplačilom kavcije ponudil izklicno ceno za sklop, ki ga namerava dražiti,
- navedbo, da bo najboljši ponudnik za posamezen sklop izbran z žrebom, kot ga določi komisija, med dražitelji, ki so vplačali kavcijo, če nihče od dražiteljev na dražbi ne ponudi višje cene od izklicne cene,
- navedbo, da se po končani dražbi kavcija v roku osmih dni vrne tistim dražiteljem, ki niso uspeli, uspelemu dražitelju pa se položena kavcija všteje v ceno,
- navedbo, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko interesi pred začetkom javne dražbe seznani s podrobnejšimi pogoji dražbe in si ogledajo predmet dražbe,
- določilo, da gozdni lesni sortimenti, ki so predmet javne dražbe, preidejo v last izbranega dražitelja po plačilu kupnine ali po izročitvi bančne garancije na prvi poziv, sprejemljive za SiDG, če je bančna garancija predvidena v razpisnih pogojih dražbe,
- klasifikacijo GLS, ki mora biti v skladu z vsakokrat veljavnim pravilnikom o merjenju in razvrščanju GLS,
- druge pogoje, ki jih mora izpolnjevati uspeli dražitelj.

Pri javni dražbi so navzoči vsi člani komisije. Dražitelji, ki ne izpolnjujejo razpisnih pogojev, se izločijo iz postopka.

Izklicna cena oziroma vsaka nadaljnja cena se izkliče trikrat. V primeru, da nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, predsednik komisije ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan, in kupca pozove k podpisu pogodbe.

Na javni dražbi komisija vodi zapisnik, v katerega se vpisuje zlasti:

- kraj, kjer se dražba opravlja, datum in uro,
- sklic na objavo javne dražbe,
- imena članov komisije,
- predmet dražbe,
- imena navzočih ponudnikov oziroma njihovih zastopnikov, ki morajo imeti pisno pooblastilo,
- ugotovitev o izpolnjevanju pogojev dražiteljev, ki pristopijo k dražbi,
- najvišjo izklicano ceno in ime oziroma firmo kupca ter ugotovitev, da je bil kupec pozvan k sklenitvi pogodbe ali ugotovitev, da je bil najboljši ponudnik izbran z žrebom,
- odločitev o izbiri najugodnejše ponudbe.

Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba najkasneje v desetih dneh po zaključku dražbe. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani dražitelja, ponudnik zadrži njegovo kavcijo.

SiDG je dolžan izbranemu dražitelju zagotoviti prevzem GLS takoj, ko preidejo v last dražitelja.

Elektronska javna dražba

SiDG mora pri pripravi in izvedbi elektronske javne dražbe zagotavljati ustrezno funkcionalnost glede:

- prijave v sistem – ponudnik se lahko v sistem prijavi z veljavnim digitalnim kvalificiranim potrdilom in lahko v sistemu podpisuje dokumente z veljavnim digitalnim kvalificiranim potrdilom;
- nediskriminatornega dostopa do sistema – rešitev mora zagotavljati uporabnikom dostop preko spleta na nediskriminatoren način, s splošno dostopnimi in interoperabilnimi informacijsko-komunikacijskimi tehnologijami v splošni rabi;
- varnosti in zaupnosti komunikacije – rešitev mora zagotavljati varnost in zaupnost komunikacije med uporabniki;
- revizijske sledi – rešitev mora zagotavljati ustrezno revizijsko sled glede vseh aktivnosti, izvedenih znotraj sistema s strani vseh uporabnikov sistema;
- podpore naprednim elektronskim podpisom – rešitev mora sprejeti napredne elektronske podpise, podprte s kvalificiranim potrdilom, če je potrdilo dano s strani ponudnika storitev potrdil, ki je uvrščen na seznam zanesljivih overiteljev, in pri tem ne sme postavljati nobenih dodatnih zahtev, ki bi ponudnike lahko ovirale pri uporabi teh predpisov;
- podpore varnemu časovnemu žigu – rešitev mora zagotavljati varen časovni žig vseh ključnih aktivnosti uporabnikov;
- slovenskega jezika – rešitev mora omogočati uporabo v slovenskem jeziku;
- podpore uveljavljenim formatom dokumentov – rešitev mora omogočiti nalaganje in shranjevanje dokumentov s strani uporabnikov brez omejitev za vse uveljavljene formate (word, pdf, excell, tif., zip ipd.);
- izvoza dokumentacije o postopku – rešitev mora omogočati enostaven izvoz celotne dokumentacije o posameznem izvedenem postopku.«.

SiDG mora pri pripravi in izvedbi elektronske javne dražbe upoštevati najmanj naslednje pravne podlage:

- zakon, ki ureja varstvo dokumentarnega in arhivskega gradiva;

- ustrezne tehnološke zahteve;
- zakon, ki ureja varstvo osebnih podatkov;
- zakon, ki ureja dostop do informacij javnega značaja;
- ustrezne pravne akte in smernice EU;
- model zahtev za upravljanje z elektronskimi dokumenti.

Objava elektronske javne dražbe mora vsebovati zlasti:

- naziv in sedež SiDG;
- čas javne dražbe;
- količino GLS ali njihovih skupin po dimenzijah in kakovostnih razredih ter njihovo lokacijo;
- izklicno ceno in najnižji znesek njenega višanja;
- način in rok plačila kupnine;
- navedbo, da je plačilo kupnine v roku, ki je določen, bistvena sestavina pravnega posla;
- kavcijo za resnost ponudbe v višini 10 % od izklicne cene za sklop, ki ga dražitelj namerava dražiti, ki jo je treba položiti pred začetkom dražbe in se vplača na poslovni račun SiDG-ja pred začetkom dražbe;
- navedbo, da se po končani dražbi kavcija v roku osmih dni vrne tistim dražiteljem, ki niso uspeli, uspelemu dražitelju pa se položena kavcija všteje v ceno;
- navedbo, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko interesenti pred začetkom javne dražbe seznajajo s podrobnejšimi pogoji dražbe in si ogledajo predmet dražbe;
- določilo, da gozdni lesni sortimenti, ki so predmet javne dražbe, preidejo v last izbranega dražitelja po plačilu kupnine ali po izročitvi bančne garancije na prvi poziv, sprejemljive za SiDG, če je bančna garancija predvidena v razpisnih pogojih dražbe;
- klasifikacijo GLS, ki mora biti v skladu z vsakokrat veljavnim pravilnikom o merjenju in razvrščanju GLS;
- druge pogoje, ki jih mora izpolnjevati dražitelj.

Na elektronski javni dražbi je uspešen tisti ponudnik, ki v času, ko teče elektronska javna dražba, ponudi najvišjo ceno.

Na elektronski javni dražbi komisija vodi zapisnik in pri tem smiselno upošteva določila teh pravil glede vsebine zapisnika. Komisija lahko oblikuje zapisnik tudi iz ustreznih računalniških izpisov.

Če teče elektronska javna dražba, na kateri ponudniki znižujejo izklicno ceno, mora SiDG pred začetkom elektronske javne dražbe določiti najnižjo ceno. Podatek o najnižji ceni je poslovna skrivnost, ki jo mora SiDG z ustrezno skrbnostjo varovati. V primeru elektronske javne dražbe, na kateri ponudniki znižujejo izklicno ceno, SiDG vnaprej določi obseg njenega vsakokratnega znižanja, pri čemer je uspešen tisti ponudnik, ki prvi potrdi ceno.

Končna določba

Ta pravila za prodajo gozdnih lesnih sortimentov na javnih dražbah (PP-JD) so sestavni del Pravil družbe Slovenski državni gozdovi, d. o. o., o načinu in merilih za prodajo gozdnih lesnih sortimentov in se uporabljajo od 27. 7. 2017 dalje.